

Beyond Safety



La **sicurezza** non è un costo,
ma un **investimento**
strategico per la **crescita** e la
tutela della tua **organizzazione**



Dal **1993** Italsicurezza si occupa di **Physical Security** e **Fire Detection System** nel territorio nazionale ed internazionale, realizzando sistemi di sicurezza integrati per clienti business, enti pubblici e privati.

Grazie alla nostra consolidata esperienza nella sicurezza fisica e nella prevenzione incendi, ci occupiamo della **realizzazione dell'impianto a 360°** in tutte le sue fasi, partendo dalla progettazione fino alla manutenzione e assistenza h24, effettuando migliaia di interventi ogni anno.



Più di 900
interventi all'anno



Quasi 8.000
sistemi installati



Circa 40 esperti
collaboratori



Oltre 3.000 clienti
soddisfatti

La nostra professionalità viene attestata dalle numerose **certificazioni** ottenute, garantendo la qualità e la sicurezza dei processi e dei risultati.



Le capacità consolidate durante gli anni di lavoro ci hanno permesso di investire in nuovi **progetti speciali**, che prevedono l'impiego di tecnologie avanzate e innovative nel settore. Attualmente, stiamo realizzando **ISSAR**, un sistema basato su **realtà aumentata** ed **intelligenza artificiale**, che ha l'obiettivo di migliorare la sicurezza delle aziende ed efficientare il lavoro dei professionisti del settore.

Rivelazione incendi ed EVAC

Ci occupiamo della realizzazione e manutenzione dei sistemi di **rivelazione incendio ed EVAC** in tutte le loro fasi, grazie all'esperienza trentennale in ambito safety e alle competenze certificate.



RIVELAZIONE INCENDIO

I sistemi di rivelazione incendio individuano eventuali fenomeni tipici del principio di incendio (*fumo, fiamma, calore*) attraverso dei sensori specifici che informano la centrale di gestione la quale, secondo le logiche programmate, attiva l'allertamento locale o remoto e, se previsto, l'apertura degli evacuatori. L'affidabilità e l'efficacia di questi sistemi dipendono da una corretta **progettazione** come da **UNI 9795:2021** e da un accurato studio del contesto e dei rischi, accompagnato da una scrupolosa scelta della tipologia dei materiali da installare, dall'installazione a regola d'arte e anche da una periodica attività di manutenzione come da **UNI 11224:2026**.

È possibile realizzare **soluzioni wireless** nei casi in cui fosse problematico il cablaggio e indispensabile rispettare l'estetica e le caratteristiche storico-artistiche di un edificio. Esistono anche soluzioni speciali con algoritmi di analisi video applicati a **telecamere ottiche e termiche**.



SISTEMI EVAC

L'**EVAC** (*Emergency Voice and Communication*) è costituito da sistemi audio d'allarme vocale per scopi d'emergenza, destinati principalmente a diffondere informazioni per la protezione delle vite umane, all'interno e all'esterno di edifici, durante un'emergenza. Queste tecnologie sono indispensabili per trasmettere messaggi per mezzo di **altoparlanti**, in chiaro, da viva-voce o attraverso audio pre-registrati.



Molteplici soluzioni per i sistemi EVAC sono dotate di particolari plus che le rendono idonee anche per altri utilizzi non legati all'ambito della safety, come ad esempio annunci al pubblico, eventi programmati, musica di sottofondo e altre applicazioni.

UNI 11224:2026

La normativa **UNI 11224:2026** stabilisce le disposizioni in materia di controllo iniziale, sorveglianza, controllo periodico, manutenzione e verifica generale dei sistemi di rivelazione automatica e manuale incendio.



Solo un Tecnico Manutentore Qualificato, ossia la persona con la responsabilità dell'esecuzione della corretta manutenzione dei sistemi e in possesso dei <<requisiti di conoscenza, abilità e competenza relativi alle attività di manutenzione degli impianti>>, è autorizzato ad effettuare le attività di manutenzione dei sistemi (D.M. 1 settembre 2021, "Decreto Controlli").

La norma prevede il cosiddetto **criterio di anzianità**, che suddivide i sistemi di rivelazione in 4 fasce con modalità di manutenzione differenti:

- **Dalla consegna formale al 6° anno di funzionamento:** nell'arco di 12 mesi le attività di controllo dovranno riguardare almeno il 50% di tutti i dispositivi presenti, con un minimo di 2 interventi da effettuarsi a distanza non inferiore ai 5 mesi (minimo 25% ogni controllo). L'anno successivo, va testato il restante 50% dei rivelatori.
- **Dal 7° al 12° anno di funzionamento:** nell'arco dei 12 mesi il controllo andrà a ricoprire la totalità dei dispositivi presenti, con un minimo di 2 interventi nell'arco di un anno da effettuarsi a distanza non inferiore a 5 mesi (minimo 50% ogni controllo).
- **Dal 12° anno di funzionamento:** l'impianto IRAI nella sua totalità dovrà essere sottoposto a verifica generale del sistema caratterizzata da un controllo preliminare, verifica della disponibilità di parti di ricambio identiche o compatibili con quelle installate, seguito da un accertamento dell'invariabilità dell'impianto.
- **Oltre il 24° anno di funzionamento:** dopo aver eseguito la seconda verifica generale del sistema, il controllo sulle apparecchiature deve essere effettuato al 50% ogni visita.

Al completamento di ogni ciclo di 12 anni di funzionamento, tutti i rivelatori automatici di fumo (comprendenti i puntiformi, i lineari e i sistemi ad aspirazione) e di fiamma, sia indirizzati che convenzionali, dovranno essere sottoposti a revisione o sostituzione entro 3 anni, con un minimo di 1/3 all'anno.

Sistemi di rivelazione gas



Installiamo ed effettuiamo la manutenzione di sistemi di **rilevazione gas** in grado di individuare specifici gas nell'ambiente e di segnalarli prima che la concentrazione sia pericolosa. Con queste tecnologie è possibile rilevare molteplici tipologie di gas:



Gas Infiammabili



Gas tossici



Gas inerti



Gas refrigeranti

SISTEMI DI RIVELAZIONE GAS FISSI

I **sistemi di rivelazione gas fissi** azionano segnalazioni ottico-acustiche per l'evacuazione e dispositivi di intercettazione e areazione in caso di fuga o eccessiva concentrazione di gas pericolosi per la salute e la sicurezza dell'uomo.

I sistemi fissi di rilevazione gas necessitano di interventi di manutenzione periodica, al fine di verificare il corretto funzionamento dei rilevatori installati.

Principalmente i sensori si dividono in 3 diverse tecnologie:



Sensore catalitico



Cella elettrochimica



Sensore infrarosso



SISTEMI DI RIVELAZIONE GAS PORTATILI

I **dispositivi di rivelazione gas portatili** non richiedono installazione e vanno indossati direttamente dalle persone (occhiello, clip o in tasca). La lunga durata della batteria, la possibilità di rilevare contemporaneamente uno o più gas e di sfruttare cartucce ricaricabili o non ricaricabili li configurano come la soluzione ideale per la tutela dei lavoratori in ambienti potenzialmente a rischio.



I rilevatori portatili di gas assolvono i compiti prescritti dalle normative in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dei lavoratori in spazi confinati, sono inoltre conformi a quanto riportato nel D.lgs. n.81 del 9 Aprile 2008, il cosiddetto "Testo unico sulla salute e la sicurezza sul lavoro".

Presidi antincendio



Italsicurezza fornisce, installa ed effettua la manutenzione secondo le normative di tutti i **presidi antincendio**, ossia quei dispositivi atti ad estinguere un incendio o che fungono da protezione attiva e passiva.

Il nostro team tecnico specializzato è in possesso dell'esperienza, della competenza e delle qualifiche necessarie per le attività di manutenzione riconosciute da enti certificati.





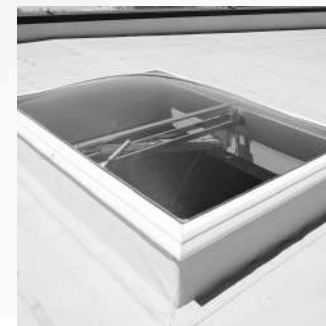
ESTINTORI



RETI IDRANTI



**PORTE TAGLIAFUOCO E
USCITE DI EMERGENZA**



**EVACUATORI DI FUMO
E CALORE**



**GRUPPI DI
PRESSURIZZAZIONE**



**SISTEMI DI ESTINZIONE AD
AEROSOL CONDENSATO**



**ILLUMINAZIONE
DI SICUREZZA**



**IMPIANTI DI SPEGNIMENTO
A GAS INERTE**

Manutenzione antincendio

Ogni misura di prevenzione e contrasto degli incendi necessita di specifiche attività di **manutenzione** e **controllo** che devono essere eseguite nel pieno rispetto delle normative di riferimento. Si tratta di attività cicliche e **indispensabili** per garantire l'efficacia degli strumenti previsti in caso di incendio, tutelando così la vita delle persone e l'integrità di edifici e beni.



MANUTENZIONE: UN OBBLIGO DI LEGGE

La **manutenzione** dei sistemi di rivelazione incendio o gas e dei presidi antincendio è **obbligatoria per legge**: nel caso in cui il titolare di un'attività non la esegua adeguatamente, è possibile incorra in sanzioni di tipo amministrativo e addirittura penale, qualora si verificassero danni alla salute delle persone.

Nel caso in cui l'ambiente da proteggere con un sistema antincendio sia un **luogo di lavoro**, entra in gioco anche il **D.M. 81/08** che definisce le misure a cui il datore di lavoro si deve attenere allo scopo di garantire la sicurezza del proprio personale durante lo svolgimento della relativa mansione.

Il D.M. 81/08, in modo particolare, nell'art.64 cita:



Il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi di sicurezza, destinati alla prevenzione o all'eliminazione dei pericoli, vengano sottoposti a regolare manutenzione e al controllo del loro funzionamento.



Inoltre, in caso di sinistro, l'indennizzo del danno da parte delle imprese assicuratrici dipende dall'adeguatezza delle misure antincendio prescritte e dalla loro efficienza, verificabili attraverso gli interventi di manutenzione e controllo eseguiti e dimostrati attraverso specifica documentazione.



Il team tecnico di Italsicurezza è adeguatamente preparato per eseguire qualsiasi tipo di intervento di progettazione, installazione e soprattutto manutenzione dei vari sistemi di sicurezza, grazie alla formazione continua e alle certificazioni.

Il **Decreto del 2 settembre 2021** prevede che tutti coloro che operano nella prevenzione incendi, nella lotta antincendio e nella gestione delle emergenze debbano ricevere **formazione specifica** e svolgere particolari **corsi di aggiornamento** con scadenza quinquennale. Già da qualche anno, i nostri tecnici seguono corsi certificati per la manutenzione dei presidi, rivelazione incendio ed EVAC.

Software antincendio



Per ottimizzare gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e preventiva di sistemi di rivelazione incendio e presidi antincendio, utilizziamo **software** che permettono di gestire e monitorare costantemente lo stato delle manutenzioni, tenendo sotto controllo scadenze, revisioni e collaudi in linea con le normative:



CUBE Service per la gestione delle manutenzioni in ambito antincendio



CUBE Fire per l'attività di controllo iniziale e manutenzione dei sistemi di rivelazione incendio come da norma UNI 11224:2026

CUBE Service

CUBE Service consente di gestire l'attività di manutenzione in ambito antincendio. Tramite questo software è possibile pianificare i tempi e le modalità degli interventi e, per i tecnici, svolgere passo passo la manutenzione nel sito attraverso il proprio tablet. Una volta terminate le diverse fasi, il tecnico chiuderà la visita di manutenzione effettuando automaticamente la compilazione del registro antincendio digitale.

La visita "chiusa" è immediatamente visibile dal supervisore che si occuperà del controllo e della convalida. A questo punto il cliente potrà consultare sullo specifico portale anche la registrazione di questa visita, con evidenziate eventuali criticità riscontrate. Ogni fase può essere reportata anche tramite e-mail.



CUBE Fire

CUBE Fire è il software che guida il tecnico manutentore nelle attività di manutenzione dei sistemi di rivelazione incendio secondo quanto riportato dalla norma UNI 11224:2026, rilasciando un documento pdf crittografato con valore legale. Sono selezionabili tre modalità di funzionamento per eseguire controlli periodici, manutenzioni ordinarie, straordinarie e virtuali:

- *Base*: mette a disposizione i moduli di registrazione come da appendici A e B compilabili digitalmente da pagina web.
- *Dettagliata offline*: oltre a quanto previsto dalla modalità base, permette il caricamento dettagliato di sensori e moduli anche sulla base del file di programmazione esportato dalla centrale antincendio.
- *Dettagliata online*: possibilità di registrare automaticamente le prove dei sensori grazie al collegamento diretto alla centrale.



Software di gestione PSIM



Tramite piattaforma software **PSIM** (*Physical Security Information Management*) è possibile **integrare e centralizzare** il controllo, la gestione e l'interazione dei vari **sistemi di sicurezza e building automation** installati all'interno di una struttura, raggiungendo una maggiore efficacia delle tecnologie.



Riduzione falsi allarmi



Dati in tempo reale



User Friendly



Allarmi tempestivi

PSIM: GESTIONE DELLA SICUREZZA A 360°

Lo **PSIM CUBESUITE®** è una speciale piattaforma software che permette all'utente una **gestione centralizzata, correlata, completa e unificata degli impianti** presenti in uno o più edifici. CUBESUITE® fornisce una visione d'insieme completa di tutti i dispositivi di sicurezza, indicandone lo stato di attività e segnalando eventuali **alert** o **anomalie** anche attraverso **mappe grafiche interattive**.

Il sistema, raggiungibile tramite web browser da qualsiasi dispositivo connesso con il server, prevede la possibilità di ricevere **notifiche** da parte del software tramite e-mail e pop-up, potendo quindi essere costantemente aggiornati sugli eventi in corso in **tempo reale** e accedendo in qualsiasi momento al **registro eventi**. Sono possibili **controlli automatici** su fascia oraria e **operazioni pianificate**.

SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA

Il software permette una gestione completa dei sistemi di videosorveglianza, potendo controllare contemporaneamente più telecamere.

SISTEMI ANTINTRUSIONE

È possibile monitorare lo stato dei propri sistemi antintrusione, attivare e disattivare delle aree, gestire eventi ed allarmi in tempo reale.

SISTEMI DI RIVELAZIONE INCENDIO

CUBESUITE® è in grado di integrare i sistemi di rivelazione incendio, potendo controllare diverse zone o allarmi e disporre di uno storico.

CONTROLLO ACCESSI

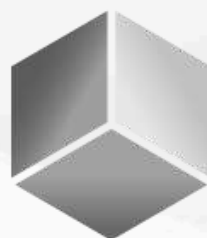
Il sistema garantisce il controllo completo ed integrato dei sistemi di controllo accessi, della gestione degli utenti e della documentazione.

ENERGY

Con questo strumento sarà possibile misurare e controllare il consumo energetico delle apparecchiature, ottimizzando le risorse.

BUILDING MANAGEMENT

L'applicazione integra gli impianti di building automation aggiungendo funzioni e semplificando la vita nell'edificio.



Membership TAPA EMEA



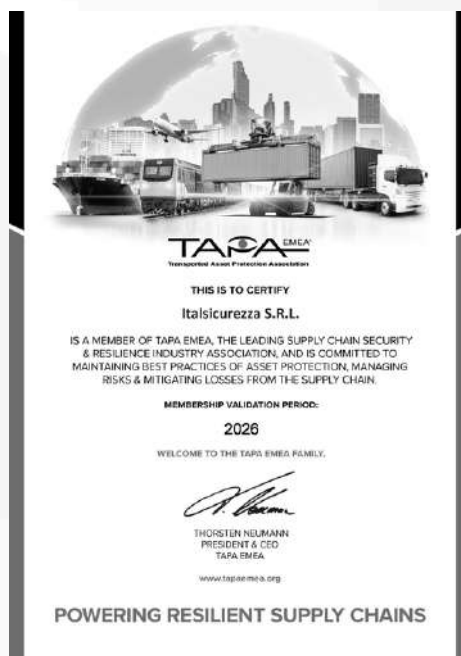
TAPA EMEA (*Transported Asset Protection Association*) è l'associazione leader mondiale per la **resilienza e la sicurezza della supply chain**, fondata per **ridurre le perdite nel settore logistico**. TAPA è riuscita ad istituire un network che riunisce i principali stakeholders nella distribuzione delle merci, arrivando a definire degli standard per la **sicurezza della struttura** (FSR), dell'**autotrasporto** (TSR) e dei **parcheggi** (PSR).

L'organizzazione realizza la propria mission anche attraverso la "Certificazione TAPA", una speciale attestazione che viene conferita alle aziende della supply chain che ne fanno richiesta e soddisfano i requisiti necessari a mitigare il rischio di perdite, furti, manomissioni, attacchi e altre tipologie di crimini a danno delle aziende e dell'intera filiera.

Dal 2021, Italsicurezza è membro ufficiale **TAPA EMEA** (*Transported Asset Protection Association*), associazione leader mondiale per la sicurezza e la resilienza della supply chain.

Grazie a questa membership, siamo in grado di **supportare le aziende del settore logistico** nel raggiungimento degli standard internazionali stabiliti da TAPA per mitigare il rischio di perdite, furti, manomissioni, attacchi ai danni delle merci:

- **FSR** (Freight Security Requirements);
- **TSR** (Trucking Security Requirements);
- **PSR** (Parking Security Requirements).



In quanto membri dell'associazione TAPA EMEA, abbiamo accesso al **database Incident Information Service** (IIS), contenente dati, statistiche e dettagli relativi agli incidenti ai danni della supply chain, consentendoci di apprendere i modus operandi dei criminali e di sviluppare soluzioni customizzate ed efficaci.

Attraverso la formazione continua e agli aggiornamenti periodici, possiamo realizzare sistemi di sicurezza performanti e all'avanguardia, che tengono conto delle attività dei malviventi e delle ultime novità nel campo della tecnologia.

Beyond
Safety





Italsicurezza S.r.l.

Sede legale: Via Ezio Vanoni SNC, 37045 Legnago (VR)

Filiale di Verona: Via Pacinotti 40, 37135 Verona

T. 800 438 738

info@italsicurezza.it

www.italsicurezza.it